

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,180万円	3LDK

POINT 【高気密高断熱】高い省エネ性能で光熱費節約！

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府泉佐野市下瓦屋		
交通	南海本線 井原里駅 徒歩11分 南海本線 鶴原駅 徒歩15分		
土地面積	132.29㎡ (約40.01坪)	他に私道面積	無し
建物面積	91.03㎡ (登記簿) (約27.53坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南西6.0m公道 間口9.2m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 風呂一坪以上 / フローリング / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / TVインターホン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:専用メーター / 外壁:サイディング		
周辺施設	ファミリーマート 泉佐野鶴原店 500m / いこらもる 泉佐野 1009m / 泉佐野市立北中小学校 1277m / 泉佐野市役所 2153m / 大阪府泉佐野警察署 1727m / 青松記念病院 215m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月15日

No.b-2000000000294



大阪府知事（1）第64371号
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社 和泉ホーム

TEL:072-477-3468

大阪府泉佐野市上瓦屋298

URL:<https://www.izumi-home.co.jp/>

E-Mail:info@izumi-home.co.jp

担当:山本 貴之

取引態様:一般媒介

