FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,680万円	4LDK

POINT 泉南市男里４丁目にて新築一戸建てです

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府泉佐野市下瓦屋３丁目 4-12		
交通	南海本線 井原里駅 徒歩9分 南海本線 鶴原駅 徒歩13分		
土地面積	141.02㎡ (約42.65坪)	他に私道面積	無し
建物面積	106.82㎡（登記簿） (約32.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年4月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北西4.35m公道	南西4.35m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ＩＨクッキングヒーター / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / ＴＶインターホン / 公共下水 / 水道:専用メーター / 外壁:サイディング / 免震・耐震構造:耐震構造 / ハウスメーカー施工		
周辺施設	いこらも¯る泉佐野 538m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 泉佐野鶴原店 736m / 大阪府泉佐野警察署 2265m / 泉佐野市役所 2691m / 青松記念病院 696m / 紀陽銀行東貝塚支店 928m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月15日　No.b-2000000000298

IZUMiHOME 和泉ホーム

大阪府知事（1）第64371号
公益社団法人全日本不動産協会

株式会社　和泉ホーム

TEL:072-477-3468

大阪府泉佐野市上瓦屋298

URL:https://www.izumi-home.co.jp/
E-Mail:info@izumi-home.co.jp

担当:山本 貴之
取引態様:媒介(仲介)